



**Комитет по управлению имуществом муниципального образования
городской округ город Торжок Тверской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.06.2024

№ 28

**О проведении аукциона
в электронной форме по продаже
муниципального имущества**

На основании Распоряжения администрации города Торжка от 07.06.2024 № 291-р «О проведении аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества»:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества - нежилого помещения площадью 108,8 кв.м, с кадастровым номером 69:47:0130206:336, расположенного по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Торговые ряды, д.2, пом.5 (далее – нежилое помещение).

Нежилое помещение расположено в здании, являющимся объектом культурного наследия регионального значения «Корпус №3», 2-ая пол. XIXв., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Шесть корпусов торговых рядов», кон.XVIII – п.п. XIX вв, регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) 691410190110035.

2. Установить:

2.1. начальную цену нежилого помещения – 2 050 833 (два миллиона пятьдесят тысяч восемьсот тридцать три) рубля 00 копеек (без учета НДС);

2.2. «шаг аукциона» – 5% от начальной цены имущества, что составляет 102 541 (сто две тысячи пятьсот сорок один) рубль 65 копеек.

3. Привлечь в качестве оператора электронной площадки Акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов».

4. Утвердить:

- электронную форму заявки на участие в аукционе (Приложение 1).

5. Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе: 11 июня 2024 года с 8 часов 00 минут.

6. Дата окончания срока приема заявок на участие в аукционе: 11 июля 2024 года 17 часов 00 минут.

7. Дата рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона – 17 июля 2024 года в 14 часов 45 минут (время московское).

8. Дата проведения аукциона – 19 июля 2024 года в 15 часов 00 минут (время московское).

9. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток 10% начальной цены без учета НДС, что составляет 205 083 (двести пять тысяч восемьдесят три) рубль 30 копеек на следующие реквизиты:

Наименование получателя: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже нежилого здания с земельным участком по адресу: г. Торжок, ул. Торговые ряды, д.2, пом. 5, без учета НДС».

Образец платежного поручения для перечисления задатка размещен на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» в разделе «Информация».

В соответствии с требованиями Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет претендента на УТП не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов.

7. Руководителю подразделения правового обеспечения, юрисконсульту Комитета по управлению имуществом города Торжка (Татарова А.В.) обеспечить размещение:

информационного сообщения о проведении продажи имущества;

электронной формы заявки;

проекта договора купли-продажи имущества;

иных сведений, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

на электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк-Автоматизированная система торгов», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» - <http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

на официальном сайте администрации города Торжка - www.torzhok-adm.ru.

Председатель Комитета по управлению
имуществом города Торжка



М.В. Романцова